

ТОРГИ Н:В

ООО «Дизайн СЛ», действующее на основании Государственного контракта № 3 от 27.12.2017 от имени Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Ростовской области (далее ТУ Росимущества в Ростовской области) и являющееся в соответствии с распоряжениями ТУ Росимущества в Ростовской области организатором торгов, сообщает о проведении торгов по продаже арестованного имущества:

Лот № 1 (вторичные): жилое помещение, площадью 19,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-52:0030053:1329 (залог), принадлежущего Савенко Н. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 20.11.2017 № 2420-р/а). Имущество расположено по адресу: Ростовская область, г. Каменск-Шахтинский, окт. Октябрьский, 3, корп. 30, 21. Минимальная начальная цена 333 200 рублей. Сумма задатка 16 600 рублей.

Лот № 2 (вторичные): 1/5 доли в квартире, площадью 72,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-48:0042026:903 (залог), принадлежущего Савенкову В. Ю. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 329-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, 75, кв. 123. Минимальная начальная цена 244 800 рублей. Сумма задатка 12 200 рублей.

Лот № 3 (вторичные): 1/5 доли в квартире, площадью 72,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-48:0042026:903 (залог), принадлежущего Савенковой Е. Н. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 330-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, 75, кв. 123. Минимальная начальная цена 244 800 рублей. Сумма задатка 12 200 рублей.

Лот № 4 (вторичные): 1/5 доли в квартире, площадью 72,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-48:0042026:903 (залог), принадлежущего Топика Г. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 331-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, 75, кв. 123. Минимальная начальная цена 244 800 рублей. Сумма задатка 12 200 рублей.

Лот № 5 (вторичные): квартира, общей площадью 58 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-48:0030525:908 (залог), принадлежущего Белонощенко К. С. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 327-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная, 157, кв. 76. Минимальная начальная цена 1 301 520 рублей. Сумма задатка 65 000 рублей.

Лот № 6 (вторичные): квартира, общей площадью 48,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-48:0042027:1692, вид права: общая долевая собственность: 1/2 (залог), принадлежущего Васильеву Л. Н. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 328-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, пр. Курчатова, 27/1, кв. 195. Минимальная начальная цена 680 000 рублей. Сумма задатка 34 000 рублей.

Лот № 7 (вторичные): квартира, площадью 44,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-48:0000000:2466 (залог), принадлежущего Колганову А. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 20.02.2018 № 299-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Степная, 151, кв. 30. Минимальная начальная цена 843 200 рублей. Сумма задатка 42 100 рублей.

Лот № 8 (вторичные): жилой дом, площадью 142,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-44:0051103:207; земельный участок, площадью 580 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-44:0051103:108 (залог), принадлежущего Намаляя А. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 14.03.2018 № 435-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Ноябрьская, 41. Минимальная начальная цена 4 250 000 рублей. Сумма задатка 212 500 рублей.

Лот № 9 (вторичные): земельный участок, общей площадью 3982 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-49:0010422:490, здание редакции, общей площадью 378,5 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-49:0010422:164; гараж, общей площадью 136,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-49:0010422:165; склад ГСМ, общей площадью 12,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-49:0010422:168; трансформаторной киоск, общей площадью 29,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-49:0010422:167; склад, общей площадью 343,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-49:0010422:166; гараж, общей площадью 23,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-49:0010422:506 (залог), принадлежущий Андреевой Л. Д. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.02.2018 № 262-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Гуково, ул. Некрасова, 49а. Минимальная начальная цена 4 250 000 рублей. Сумма задатка 212 000 рублей.

Лот № 10 (вторичные): квартира, площадью 120 кв. м., в т.ч. жилой 58,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-44:05 0 0:43002:108/6/52/17 (залог), принадлежущего Касьяновой А. П. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 332-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Шаумяна, 63, кв. 17. Минимальная начальная цена 4 700 500 рублей. Сумма задатка 235 000 рублей.

Лот № 11 (вторичные): нежилое помещение, комнаты № 1, 16, 2, общей площадью 132,1 кв. м., этаж: 3; нежилое помещение, общая долевая собственность (12/100), комнаты № 1а, 1б, 2 на 1-ом этаже; № 1а, 1д на 2-ом этаже; № 1а, 1д на 3-ем этаже; № 1 на мансардном этаже, общей площадью 94,3 кв. м.; земельный участок, общая долевая собственность (12/100), площадью 449 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-44:0051029:5 (залог), принадлежущего ООО «Кордон» (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.02.2018 № 249-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Текучева, 87. Минимальная начальная цена 8 522 168,82 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 426 000 рублей.

Лот № 12 (вторичные): нежилое помещение, общей площадью 269,7 кв. м., номера на поэтажном плане № 2, 2а, 2б, 2в, 2г, 2д, 2е, 2и, 2к, 2л, 2м, 3, 4, этаж мансардный № 4; нежилое помещение, общая долевая собственность (26/100), комнаты № 1а, 1б, 2 на 1-ом этаже; № 1а, 1д на 2-ом этаже; № 1а, 1д на 3-ем этаже; № 1 на мансардном этаже, общей площадью 94,3 кв. м.; земельный участок, общая долевая собственность (26/100), площадью 449 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-44:0051029:5 (залог), принадлежущего ООО «Кордон» (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 13.02.2018 № 249-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Ленинский район, ул. Текучева, 87. Минимальная начальная цена 11 612 832,19 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 580 600 рублей.

Лот № 13 (вторичные): цех, площадью 452,6 кв. м.; цех, площадью 270,6 кв. м., общей площадью 723,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:26:00020101:4566; земельный участок, площадью 6675 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:26:0020101:44 (залог), принадлежущего ООО «ВНИТЕХ» (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 23.03.2018 № 546-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Неклиновский район, с. Самбек, пер. Веселый, 1. Минимальная начальная цена 2 266 940,65 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 113 300 рублей.

Лот № 14 (вторичные): жилая комната № 3 (на плане МУПТИ и ОН), площадью 13,4 кв. м., в жилом помещении 912 в квартире №902,904,90, 9,098,910,912,914,916, кадастровый (или условный) № 61:44:0071340:1014 (залог), принадлежущего Свободенченко С. Г. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 28.02.2018 № 363-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Еременко, 87. Минимальная начальная цена 722 500 рублей. Сумма задатка 36 100 рублей.

Лот № 15 (вторичные): земельный участок, площадью 680+/-9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-25:0101425:78 (залог), принадлежущего Плясовки Т. С. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.12.2017 № 2699-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Мясниковский район, с. Чаплыги, ул. Шагиняна, 16. Минимальная начальная цена 697 000 рублей. Сумма задатка 34 800 рублей.

Лот № 16 (вторичные): квартира, площадью 75,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0020605:3150 (залог), принадлежущего Оммузакоевой Э. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 15.03.2018 № 445-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Миронова, 12/4, кв. 104. Минимальная начальная цена 2 023 000 рублей. Сумма задатка 101 000 рублей.

Лот № 17 (вторичные): жилой дом, общей площадью 157,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0020505:1649; земельный участок, площадью 399 кв. м., кадастровый № 61:44:0020505:3584 (залог), принадлежущего Пискуновой М. И. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.03.2018 № 467-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Первомайский район, ул. Заповедная, 64. Минимальная начальная цена 4 144 600 рублей. Сумма задатка 207 000 рублей.

Лот № 18 (вторичные): земельный участок, площадью 1217 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0500514:14; жилой дом, общей площадью 93,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0500501:244; нежилое здание, площадью 34,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:39:0500501:256 (залог), принадлежущего Русковой Е. Ю. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 16.02.2018 № 267-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Усть-Донецкий район, п. Усть-Донецкий, с/г Солнечный берег № 138. Минимальная начальная цена 2 482 506,60 рублей. Сумма задатка 124 000 рублей.

Лот № 19 (вторичные): квартира, общей площадью 60,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:00828036:136 (залог), принадлежущего на праве общей долевой собственности Емельянову А. В., Емельяновой Н. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 20.02.2018 № 297-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, ул. Народного Ополчения, 183, кв. 26. Минимальная начальная цена 2 276 640 рублей. Сумма задатка 113 800 рублей.

Лот № 20 (вторичные): земельный участок, общей площадью 450 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:48:0072208:3; жилой дом, общей площадью 61,3 кв. м., в т.ч. жилой 47,7 кв. м., летняя кухня, площадью 27,4 кв. м., сарай, площадью 10,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0072208:221 (залог), принадлежущего Евстигнееву А. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 16.02.2018 № 280-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Толмачева, 120. Минимальная начальная цена 3 670 640 рублей. Сумма задатка 183 500 рублей.

Лот № 21 (вторичные): квартира, общей площадью 68,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0071401:4919 (залог), принадлежущего Гулиеву М. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018

№ 311-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. Еременко, 60/10, кв. 110. Минимальная начальная цена 3 094 394,40 рублей. Сумма задатка 154 700 рублей.

Лот № 22 (вторичные): сооружение склада ГСМ, общей площадью 247 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:17:0010308:169; административное здание, общей площадью 124,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:17:0010308:166; здание гаражей и склад, площадью 277,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:17:0010308:168; цех по ремонту прицепоов, общей площадью 117 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:17:0010308:167; земельный участок, площадью 8122 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:17:0010308:42 (залог), принадлежущего ООО «Колорит» (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 19.12.2017 № 2710-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Константиновский район, г. Константиновск, ул. Комсомольская, 145. Минимальная начальная цена 5 064 237,53 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 253 200 рублей.

Лот № 23 (вторичные): жилой дом, общей площадью 241,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:0170102:60936; жилой дом, общей площадью 47,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:03/024/2007-279; земельный участок, площадью 1052 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:170102:1434 (залог), принадлежущего Лебенину С. П. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 14.03.2018 № 433-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Азовский район, с. Самарское, пер. Промышленный, 51. Минимальная начальная цена 2 550 000 рублей. Сумма задатка 127 500 рублей.

Лот № 24 (вторичные): жилая квартира, площадью 44,3 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:07/093/2008-105 (залог), принадлежущего на праве общей долевой собственности Васильеву В. В., Васильеву М. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 06.02.2018 № 211-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Белая Калитва, ул. Коммунистическая, 21, кв. 67. Минимальная начальная цена 893 688,64 рублей. Сумма задатка 44 600 рублей.

Лот № 25 (вторичные): земельный участок, площадью 500 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:0501001:636; дом, площадью 124,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:0501001:658 (залог), принадлежущего Пономаревой Е. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 28.12.2017 № 2728-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Азовский район, ДНТ Ромашка, ул. Дачная, 110А. Минимальная начальная цена 2 550 000 рублей. Сумма задатка 127 500 рублей.

Лот № 26: квартира, площадью 76,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:48:000:13020:1797:16 (залог), принадлежущего Чаплыгиной Е. О. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 02.04.2018 № 626-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Строительный, 16а, кв. 40. Минимальная начальная цена 2 700 000 рублей. Сумма задатка 135 000 рублей.

Лот № 27 (вторичные): квартира, площадью 45,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0010301:3797 (залог), принадлежущего Элаеву Э. И. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 28.12.2017 № 2820-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, пр. Космонавтов, 37, кв. 14. Минимальная начальная цена 2 490 075 рублей. Сумма задатка 124 500 рублей.

Лот № 28 (вторичные): квартира, площадью 36,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0073110:1245 (залог), принадлежущего Ракило А. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 28.12.2017 № 2819-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Советский район, ул. 1-я Краснодарская, 90/6, кв. 2. Минимальная начальная цена 1 145 800 рублей. Сумма задатка 57 200 рублей.

Лот № 29 (вторичные): простой вексель серия МОБ-2 № 006265, дата составления 28.11.2013 (залог), принадлежущего ООО «Добройстрой» (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 309-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Акасий, ул. Садовая, 31. Минимальная начальная цена 113 900 рублей. Сумма задатка 5 600 рублей.

Лот № 30 (вторичные): квартира, общей площадью 52 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:04/006/2008-267 (залог), принадлежущего Журавлевой Н. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 22.02.2018 № 308-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Акасий, ул. Коминтерна, 1395, кв. 48. Минимальная начальная цена 2 895 100 рублей. Сумма задатка 144 700 рублей.

Лот № 31 (вторичные): 1/3 доли квартиры в праве общей долевой собственности, площадью 18,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0120140:0/1/29 (залог), принадлежущего Бальяба В. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 02.02.2018 № 289-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Акасий, ул. Буденного, 136, кв. 86. Минимальная начальная цена 170 000 рублей. Сумма задатка 8 500 рублей.

Лот № 32 (вторичные): 1/3 доли в праве долевой собственности на квартиру, площадью 18,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:02:0120140:0/1/29 (залог), принадлежущего Бальяба Е. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 05.03.2018 № 407-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Акасийский район, г. Акасий, ул. Буденного, 136, кв. 86. Минимальная начальная цена 170 000 рублей. Сумма задатка 8 500 рублей.

Лот № 33: жилой дом, общая площадь 303,8 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:53:0000060:78; земельный участок, площадью 939 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:53:0000060:42 (залог), принадлежущего Доскалову С. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 02.04.2018 № 618-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, пер. Осоиновый, 3. Минимальная начальная цена 3 492 000 рублей. Сумма задатка 174 600 рублей.

Лот № 34: квартира, общей площадью 17,1 кв. м., в т.ч. жилой 17,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:006 1228:189 (залог), принадлежущего Павлишовой Н. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 12.04.2018 № 689-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, ул. Кузнечная, 115, кв. 59. Минимальная начальная цена 616 000 рублей. Сумма задатка 30 800 рублей.

Лот № 35: квартира, общей площадью 49,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0000000:162806 (залог), принадлежущего Жужовой Р. Р. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 12.04.2018 № 688-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. 2-я Володарская, 166/6, кв. 114. Минимальная начальная цена 1 808 000 рублей. Сумма задатка 90 400 рублей.

Лот № 36: квартира, площадью 29,4 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:55:0002026:668 (залог), принадлежущего Федяевой Л. Н. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 24.04.2018 № 739-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Визирова, 3А, кв. 94. Минимальная начальная цена 593 550,40 рублей. Сумма задатка 29 600 рублей.

Лот № 37: земельный участок, площадью 2639 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:53:0000297:24; нежилое здание, площадью 147,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:53:0000297:153; торговый павильон, площадью 28,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:53:0000297:40 (залог), принадлежущего Себрю Д. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 27.03.2018 № 572-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Вербская, 114. Минимальная начальная цена 2 926 478 рублей. Сумма задатка 146 300 рублей.

Лот № 38: квартира, площадью 57,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:49:0010240:2972 (залог), принадлежущего Козлову А. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 23.03.2018 № 541-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Гуково, ул. Ковалева, 53, кв. 8. Минимальная начальная цена 610 400 рублей. Сумма задатка 30 500 рублей.

Лот № 39: квартира, площадью 16,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:0010202:1359 (залог), принадлежущего Зайцеву А. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 15.03.2018 № 446-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Октябрьский район, пер. Соборный, 59, кв. 3. Минимальная начальная цена 744 800 рублей. Сумма задатка 37 200 рублей.

Лот № 40: квартира, общей площадью 37,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:00111403:551/48/31 (залог), принадлежущего на праве общей долевой собственности Афанасьевой И. В., Афанасьеву В. В. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 12.04.2018 № 691-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Батайск, ул. Ренная, 111, кв. 164. Минимальная начальная цена 1 080 000 рублей. Сумма задатка 54 000 рублей.

Лот № 41: квартира, общей площадью 54,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:46:00111702:1083 (залог), принадлежущего на праве общей долевой собственности Расказову А. Ю., Расказову Т. Т. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 12.04.2018 № 692-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, г. Батайск, ул. Кирова, 9/2, кв. 28. Минимальная начальная цена 2 080 000 рублей. Сумма задатка 104 000 рублей.

Лот № 42: земельный участок, площадью 21013 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:25:0201026:10; сооружение, общей протяженностью 625 м, кадастровый (или условный) № 61:25:0201026:151; здание склада, площадью 32 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:25:0201026:148; объект незавершенного строительства, площадью 1475,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:25:0201026:149; объект незавершенного строительства, площадью 711,9 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:25:0201026:150; здание нежилое, площадью 295,7 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:25:0201026:255 (залог), принадлежущего Андонян С. А. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 12.04.2018 № 698-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Мясниковский район с. Крым, ул. 11-я линия, 25. Минимальная начальная цена 52 406 710,40 рублей. Сумма задатка 2 620 000 рублей.

Лот № 43: здание: пост охраны, площадью 15,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61-61:01/240/2010-159; земельный участок, площадью 8899 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:44:001045:5 (залог), принадлежущего ООО ТУ РостЖилСтрой (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 12.04.2018 № 697-р/а). Адрес (местоположение) объекта: г. Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, бул. Комарова, 23. Минимальная начальная цена 117 348 846,46 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 5 867 000 рублей.

Лот № 44: земельный участок, площадью 116952 кв. м., кадастровый (или

условный) № 61:01:0600003:541, на котором расположены складываемые здания; свинарник № 3, общей площадью 1803,6 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:0600003:541:3; свинарник № 2, общей площадью 1229,2 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:01:0600003:541:1 (залог), принадлежущего ООО Хотунж (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 17.04.2018 № 707-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир п. тр. «Койгус», участок находится примерно в 5800 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес: Ростовская область, Азовский район. Минимальная начальная цена 98 338 020 рублей, в т.ч. НДС. Сумма задатка 4 916 000 рублей.

Лот № 45: жилой дом, площадью 30,8 кв. м., кадастровый № 61:20:0010101:21996; земельный участок, площадью 738 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:20:0010101:3 (залог), принадлежущего Катшыевой Р. Р. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 02.04.2018 № 620-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Мартыновский район, сл. Большая Мартыновка, ул. Советская, 89. Минимальная начальная цена 504 000 рублей. Сумма задатка 25 200 рублей.

Лот № 46: земельный участок, площадью 1800 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:33:0040123:293 (залог), принадлежущего Тер-Хачатурянц А. М. (Распоряжение ТУ Росимущества в Ростовской области от 12.04.2018 № 687-р/а). Адрес (местоположение) объекта: Ростовская область, Родионово-Несветайский район, сл. Родионово-Несветайская, ул. Садовая, 66. Минимальная начальная цена 452 000 рублей. Сумма задатка 22 600 рублей.

Лот № 47: здание склада, площадью 55,1 кв. м., кадастровый (или условный) № 61:48:0030190:509; здание склада ангара, площадью 187,2 кв. м., кадастровый (или условный